

フリガナ	アルバ	
物件名称	アルバ	101号室

所在地	〒879-1502 大分県速見郡日出町大字藤原 1 8 9 6 番 2 号				
交通①	日豊本線 日出駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 陽谷駅 徒歩17分				
交通③	日豊本線 大神駅 徒歩48分				
交通④					

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年09月築	
主要採光面	東	専有面積	34.15㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	2,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

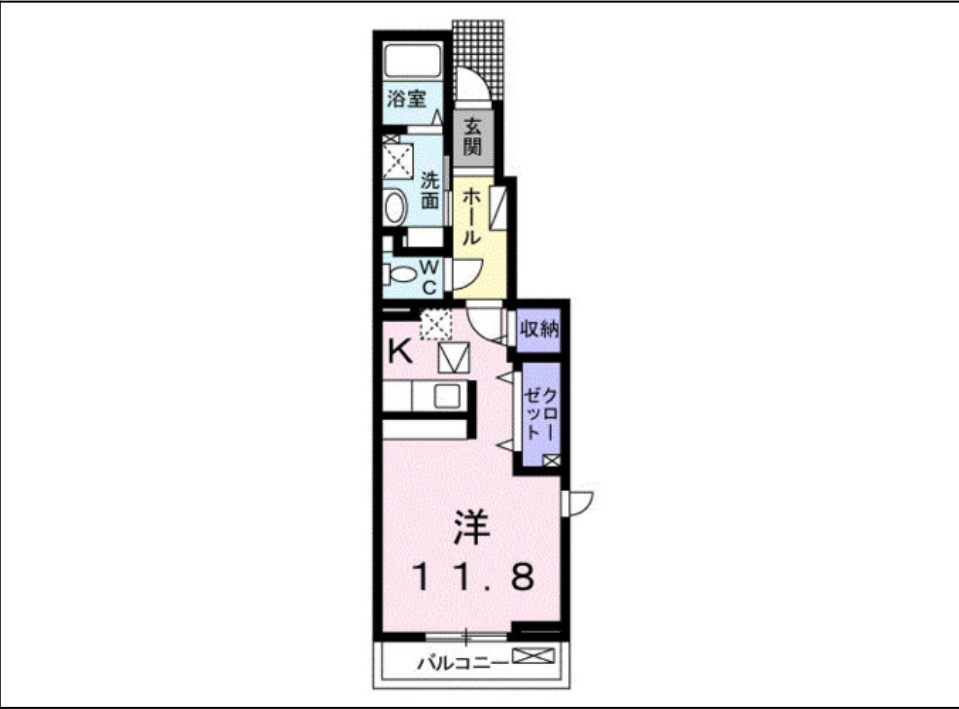
その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	895m	病院	1,536m
	スーパー トキハインダストリー日出町店 1, 1 5 6 m / その他 ホームワイド日出店 9 7 0 m					

お部屋ラボ 別府店			
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階			
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738			
https://www.bunki-chintai.com/			
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp			
大分県知事(12)1196号			

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート

物件番号 26007010350001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ セパレート 電子レンジ 浴室乾燥機 シャフトイレ 角部屋 室内洗濯機場 システムキッチン フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 保証人不要 衛星放送 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。