

フリガナ	フローラルコート	
物件名称	フローラルコート	105号室

物件番号 26006006820003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0125 大分県大分市大字松岡5194番1号				
交通①	豊肥本線 中判田駅 徒歩40分				
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩83分				
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩87分				
交通④					

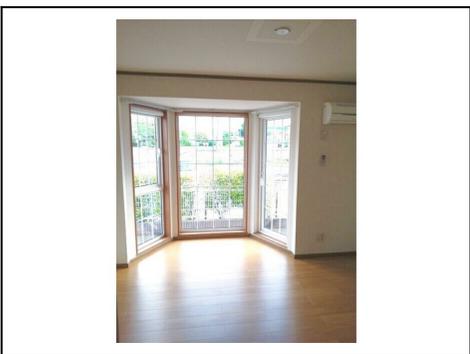
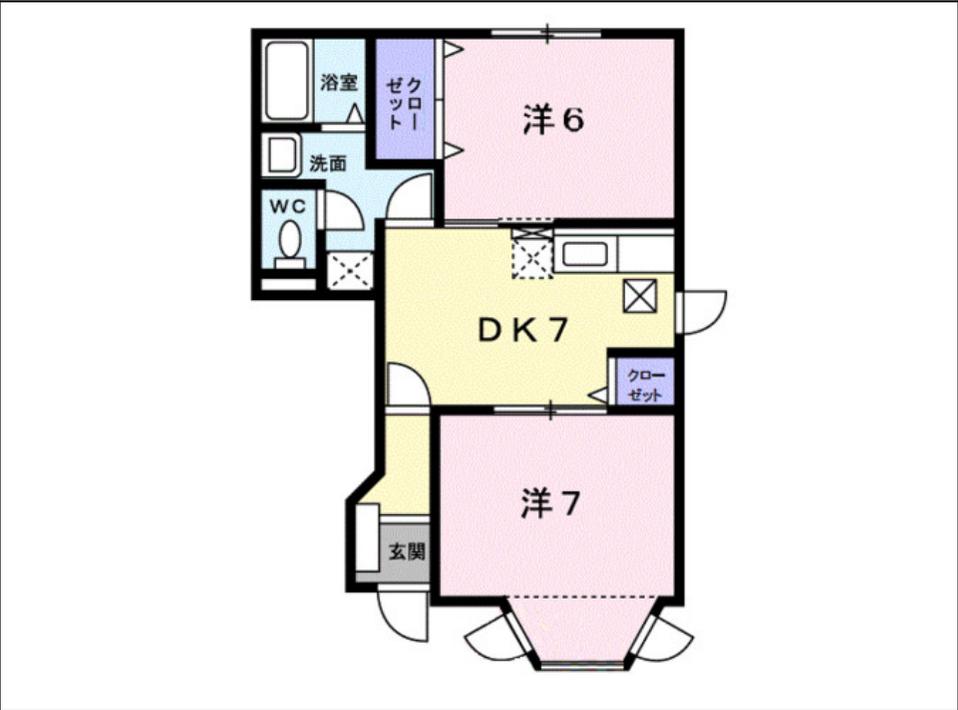
間取り	2DK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成12年08月築
主要採光面	南	専有面積	46.06㎡	総戸数	
賃料	43,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	町費:1,000円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:43,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):19,140円 A L S O Kロック:2,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	657m	中学校	3,978m	コンビニ	239m	病院	3,810m
	スーパー 新鮮市場松岡店 339m / その他 ケーズデンキパークプレイス大分本 2,554m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼・保0円</li> <li>セパレート</li> <li>ビル・ガク</li> <li>室内洗濯置場</li> <li>エアコン</li> <li>駐輪場</li> <li>給湯器</li> </ul>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月19日 情報有効期限 西暦2026年03月26日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。