フリガナ	サンシャインオウジハラスリー	
物件名称	サンシャイン王子原３	201号室

所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町２丁目9番10号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩56分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩65分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩78分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年08月築
主要採光面	南	専有面積	57.76㎡	総戸数	
賃料	58,500円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

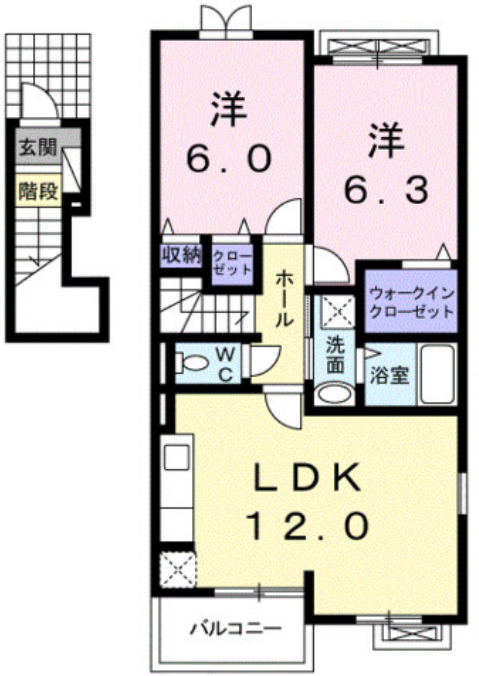
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	町費:520円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:57,000円 除菌消臭施工代:22,000円 ファイテック:13,200円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円

周辺環境							
	小学校	2,154m	中学校	402m	コンビニ	1,725m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館高田店 ２，０９５ｍ ／ スーパー マルミヤストア鶴崎森店 １，８７８ｍ ／ その他 ホームプラザナフコ東大分店 １，７９９ｍ						

お部屋ラボ
森町店
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338　　FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

取引態様　一般媒介
物件番号　26006003670003　　物件種別　アパート



設備・条件

追い焚き　セパレート　ﾓﾆﾀｰﾎﾝｷｰﾌｧﾝ　ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾｯﾄ　浴室乾燥機　シャワートイレ　2階以上　室内洗濯置場　フローリング
CATV　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日　　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。