

フリガナ	ユーミーマンションベップイシガキセカンド
物件名称	ユーミーマンション別府石垣2nd
	101号室

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西1 0 丁目3052番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩39分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩39分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年4月築	
主要採光面	南	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証委託料：10,000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:6,930円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 564m 中学校 808m コンビニ 81m 病院 966m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 477m / 公園 中部地区体育館 527m / その他 Seria 別府店 237m / その他 ワークマンプラス 別府店 527m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 962m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008440004

1・3号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  オートロック  ミニキッチン  宅配BOX  ケーブルネット  浴室乾燥機  シャワートイレ  角部屋  室内洗濯機  エレベータ  二人入居可  CATV  エアコン  駐輪場  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題