

フリガナ	クレールシンカスガビートウ
物件名称	クレール新春日B棟
	201号室

所在地	〒870-0818 大分県大分市新春日町 1 丁目3番11号
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩27分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩35分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成4年5月築	
主要採光面	南	専有面積	54.34㎡	総戸数		
賃料	67,000円	共益費	3,500円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回手数料 3 3 , 0 0 0 円、以降は月額賃料等の 2 % / 毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:19,800円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:72,600円
-------	--

周辺環境	小学校 955m	中学校 931m	コンビニ 397m	病院
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 5 7 0 m / スーパー マルキョウ 大道店 9 7 7 m / 公園 豊後企画 大分駄原球技場 3 7 2 m / その他 ドラッグイレブン 新春日店 6 7 0 m / その他 洋服の青山 大分大道店 1 , 0 0 8 m			

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道 2 丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001035600002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 キッチン・トイレ・セパレート ミニキッチン・シャワー・2階以上 角部屋 室内洗濯機 2人入居可 エアコン  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。