

フリガナ		プリムローズ				402号室	
物件名称		PRIMROSE					
所在地		〒874-0943 大分県別府市楠町6番19号					
交通①		日豊本線 別府駅 徒歩10分					
交通②		日豊本線 東別府駅 徒歩15分					
交通③		日豊本線 別府大学駅 徒歩55分					
交通④							
間取り		1R	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態		普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成31年1月築	
主要採光面		南	専有面積	26㎡	総戸数		
賃料		49,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道			町会費		フリーレント		
契約一時金			更新料		更新事務手数料		
敷金		無	保証金	無	償却		
礼金		1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場		有（敷地内）	駐車場月額：5,000円				
賃貸保証代行		必加入	初回保証料20,000円、月額500円、更新料10,000円/年				
住宅保険		有	12,000円/2年		管理体制		
その他費用		抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 その他費用（月額）:500円 クリーニング費用:33,000円					
周辺環境	小学校	859m	中学校	1,151m	コンビニ	81m	病院
	スーパー マルショク 流川通り店 229m / スーパー ゆめタウン 別府 561m						
お部屋ラボ 別府店 〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号							
							

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007006760005







設備・条件



セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 IHコンロ 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング エアコン
給湯器 照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。

※現状と異なる場合は現況を優先します。