

フリガナ	サンフローラツー	
物件名称	サンフローラ2	202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006000670006

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3827番1号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩50分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩61分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩63分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年03月築	
主要採光面		専有面積	55.37㎡	総戸数	1戸	
賃料	55,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：2,200円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％プラス800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	クリーニング料金:71,500円 カードキー発行料:11,000円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円
-------	---

周辺環境	小学校 1,461m 中学校 1,724m コンビニ 559m 病院 1,727m 公園 高尾山自然公園 1, 4 2 0 m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1, 4 9 5 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 猪野店 1, 6 4 3 m / その他 ナフコ パークプレイス大分店 2, 2 1 2 m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き セパレート ミニキッチン シャワートイレ ガス 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。