

フリガナ	サントピアオオイト
物件名称	サントピア大分
	202号室

取引態様 専任媒介

物件種別 アパート

物件番号 26008000160024

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番31号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩49分
交通④	

間取り	1K	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年08月築	
主要採光面	北東	専有面積	20.23㎡	総戸数	12戸	
賃料	30,000円	共益費	1,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 学生の場合は初回10,000円				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	定額水道料:1,500円 町費:100円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:38,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 2,079m	病院 3,149m
	スーパー アテオ 高江店 2, 275m / 大分大学 350m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 1, 865m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 683m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1, 606m			

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





学生の住まいるラボ



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・保0円  駅近  ロフト  ガス ガスの設置可  2階以上  フローリング  エアコン  駐輪場  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。