

フリガナ	パレスニコル
物件名称	Palace Nicole
	203号室

所在地	〒870-0127 大分県大分市大字森町891番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩65分
交通④	

間取り	1LDK	構造	その他 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年02月築
主要採光面	南西	専有面積	40㎡	総戸数	1戸
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:6,930円 アルソックロック:2,200円 退去時クリーニング:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	600m	病院
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 786m				

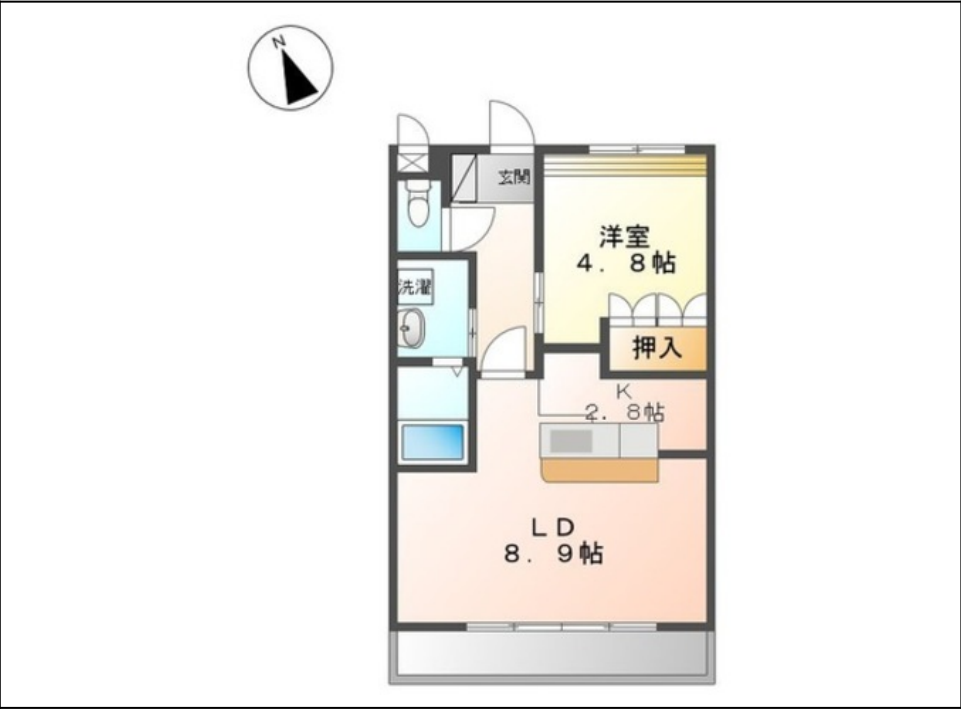
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006001440005



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ・セパレート 電子レンジ 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 2F以上 室内洗濯置場 フローリングディンプルキー 二人入居可 エアコン 給湯器 照明器具有	

印刷日 西暦2025年12月13日 情報有効期限 西暦2025年12月20日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。