

フリガナ ハピネス

物件名称 ハピネス

201号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒875-0042 大分県臼杵市大字海添 5 9 番 1 号			
交通①	日豊本線 臼杵駅 徒歩10分			
交通②	日豊本線 上臼杵駅 徒歩20分			
交通③	日豊本線 熊崎駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年06月築
主要採光面	南	専有面積	56.48m ²	総戸数
賃料	64,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,500円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:700円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:90,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			

周辺環境	小学校 1,206m	中学校 1,125m	コンビニ 734m	病院 1,439m
スーパー コープラすき 712m / その他 ベスト電器大分臼杵店 1,964m				

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009080005



設備・条件	インターネット使い放題
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内にあっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。