

フリガナ エノキハイツシートウ

物件名称 榎ハイツC棟

202号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0884 大分県大分市旭町6番25号				
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分				
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩25分				
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩35分				
交通④					
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年04月築
主要採光面	南	専有面積	19.2m <sup>2</sup>	総戸数	10戸
賃料	35,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50% (更新料：10,000円／年)			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:500円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 クリーニング費:33,000円 Gゼロパック:38,500円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	356m	病院	767m
	スーパー Aプライス 南大分店 731m / その他 はるやま 南大分店 685m / その他 メガネのヨネザワ 南大分店 813m / コンビニ ファミリーマート 大分椎迫 953m / コンビニ ローソン 大分大道店 805m					

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[oheyalabo\\_ueconomoriguchi@bunki.jp](mailto:oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001036890002



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題