

フリガナ	
物件名称	プエルトボニート
	405号室

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町3番5号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩29分
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩50分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年3月築	
主要採光面	東	専有面積	50.35㎡	総戸数		
賃料	74,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	1,100円	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料2万円、月額500円、1年更新10000円				

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	クリーニング費:55,000円 鍵交換代:18,700円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 バイク置き場代:1,100円 ライフサポート（月額）:880円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	83m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 3 6 5 m / その他 ドラッグセイムス 別府観光港店 2 8 1 m / その他 眼鏡市場 別府店 3 8 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 7 2 8 m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 4 5 5 m				

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007006930029



設備・条件	その他 設備・条件
<div>セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 ミニキッチン 角部屋 室内洗濯置場</div> <div>システムキッチン エレベーター フローリング 二人入居可 バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。