

フリガナ	ラリヴィエールツー
物件名称	La riviere2
	106号室

所在地	〒874-0925 大分県別府市若草町7番13号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩33分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年4月築	
主要採光面	南	専有面積	58㎡	総戸数		
賃料	88,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：6,600円				
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要 月額総賃料80%				

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	衛生費（月額）：500円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOKロック:2,200円 室内清掃費用:37,000円
-------	--

周辺環境	小学校	399m	中学校	1,754m	コンビニ	449m	病院	572m
	スーパー マルショク 餅ヶ浜 5 6 5 m / スーパー 業務スーパー 別府店 5 7 9 m / スーパー アテオ 南石垣店 8 2 5 m / その他 セカンドストリート 別府店 1 9 4 m / その他 ナフコ 別府店 3 9 4 m / その他 ダイレックス 別府幸町店 9 5 8 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007009120002



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件

0敷礼保
敷・保0円

追い焚き

シャワー・トイレ

セパレート

オートロック

ミラー・ガラス

宅配BOX

カーペット

浴室乾燥機

シャワー・トイレ

ペット相談

室内洗濯機

エレベータ

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

24時間

駐輪場

フリーレント

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。