

フリガナ	ヒルサイド
物件名称	ヒルサイド171
	201号室

所在地	〒870-0030 大分県大分市大字三芳171番
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩10分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩18分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩34分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年01月築	
主要採光面	南	専有面積	58.37㎡	総戸数		
賃料	94,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	90,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	クリーニング費:71,500円 ファイテック:20,790円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回）:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円
-------	--

周辺環境	小学校 1,054m 中学校 2,043m コンビニ 601m 病院 448m
	スーパー マルショク 東大道店 915m / スーパー マルキョウ 大道店 1,040m / スーパー 豊後にわさき市場 951m / スーパー アミュプラザおおいた 1,191m / その他 サンドラッグ 東大道店 849m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

https://www.bunki-chintai.com/

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001026820012

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック モニターカメラ カーペット 24時間 シャワー・トイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機 システムキッチン フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。