

フリガナ	ハピネススリー
物件名称	ハピネス3
	105号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行268番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩70分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩74分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年9月築	
主要採光面	南東	専有面積	30.41㎡	総戸数		
賃料	46,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30000円、月額保証料330円、1年更新料15000円(税込)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円
-------	--

周辺環境	小学校 400m 中学校 754m コンビニ 278m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 593m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 192m / その他 ダイレックス 高田店 437m / その他 ナフコ 東大分店 1,395m / その他 ダイソー THREEPPY東大分森町店 1,447m

お部屋ラボ

大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F

TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805

<https://www.bunki-chintai.com/>

[bungokikaku-oozai@bunki.jp](mailto:bungokikaku-oozai@bunki.jp)

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26003009430003

物件種別 マンション



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>シャワー・トイレ セパレート オートロック ミニキッチン シャワー・トイレ ガスコンロ設置 ミニキッチン 室内洗濯機場 フローリング</div><div>エアコン 給湯器 照明器具</div></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。