

フリガナ ハピネススリー

物件名称 ハピネス3

105号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行268番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩47分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩70分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩74分			
交通④				
間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成28年9月築
主要採光面	南東	専有面積	30.41m ²	総戸数
賃料	46,000円	共益費	4,500円	管理費
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:30000円、月額保証料330円、1年更新料15000円(税込)		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:2,200円 ちんたいライフサポート/月:660円 鍵交換代:16,500円 退去時清掃費:44,000円			

周辺環境	小学校 400m	中学校 754m	コンビニ 278m	病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 593m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 192m / その他 ダイレックス 高田店 437m / その他 ナフコ 東大分店 1,395m / その他 ダイソー THREEPPY東大分森町店 1,447m			

お部屋ラボ
大在店
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003009430003



設備・条件	シャンブレッカーセパレート オートロック ミササガラ シャワートイレ ガスコンロ可 ミニ靴トロリーカー 室内洗濯置場 フローリング エアコン 給湯器 照明器具	その他 設備・条件 インターネット使い放題
-------	--	--------------------------

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。