

所在地	〒870-0915 大分県大分市花高松3丁目7番18号					
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩20分					
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩43分					
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分					
交通④						
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年11月築		
主要採光面	北	専有面積	39.77m ²	総戸数		
賃料	73,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	250円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	120,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				
住宅保険		有	管理体制			
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 クリーニング費:49,500円					
周辺環境	小学校 643m 中学校 974m コンビニ 223m 病院 スーパー Aプライス 東大分店 1,119m / 公園 大分市向原公園内施設 648m / 公園 大分市日岡公園内施設 975m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 511m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 919m					

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004012040003



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シンクトップ セパレート オートロック ビーコン ビーコン カーブドドア シャワートイレ ベット相談 室内洗濯槽 システムキッチン フローリング 二入居可 エアコン 24時間 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題