

フリガナ	ラウレアダンノハルスリー
物件名称	ラウレア旦野原 3
	103号室

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原860番158号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩54分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩44分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩76分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	1年間	築年数	昭和60年12月築
主要採光面	南西	専有面積	17.5㎡	総戸数	
賃料	19,000円	共益費	無	管理費	無
水道	水道代込	町会費	200円	フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	（初回20000円, 月々5000円, 更新1万円/年）			

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:11,000円 ライフサポート/月:880円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 ALSOKロック:2,200円 メンテナンス代:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校 3,458m 中学校 4,093m コンビニ 4,810m 病院 6,247m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 3,016m / スーパー アテオ 高江店 6,114m / 大分大学 4,620m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 3,676m / コンビニ ファミリーマート 大分大学前 3,978m

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介

物件番号 26008001290012

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 火災警報器 フローリング エアコン 駐輪場 給湯器 事務所使用可 高齢者相談	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月15日 情報有効期限 西暦2025年12月22日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。