

フリガナ	アサヒプラザナガハマ	
物件名称	朝日プラザ長浜	701号室

物件番号 26001034960008

取引態様 一般媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0023 大分県大分市長浜町2丁目4番18号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩29分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩36分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			12階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年12月築	
主要採光面		専有面積	18.75㎡	総戸数		
賃料	28,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	2,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80% (初回のみ)				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心入居サポート:16,500円 メンテナンス代:30,000円
-------	--

周辺環境	小学校	314m	中学校	1,769m	コンビニ	76m	病院	480m
	スーパー マルショク 舞鶴店 476m / スーパー マルショク 長浜店 480m / その他 中央消防署 400m / コンビニ ローソン 大分舞鶴町一丁目店 304m / コンビニ セブンイレブン 大分城崎町店 412m / 病院 大分中村病院 568m							

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
https://www.bunki-chintai.com/  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



設備・条件		
<ul style="list-style-type: none"> <li>0 敷礼保 敷礼0円</li> <li>セパレト セパレート</li> <li>宅配BOX</li> <li>2階以上</li> <li>角部屋</li> <li>室内洗濯機場</li> <li>エレベータ</li> <li>エアコン</li> <li>給湯器</li> </ul>	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2026年04月03日 情報有効期限 西暦2026年04月10日  
※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。