

フリガナ カイアパートミナミカスガ

物件名称 甲斐アパート（南春日）

102号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

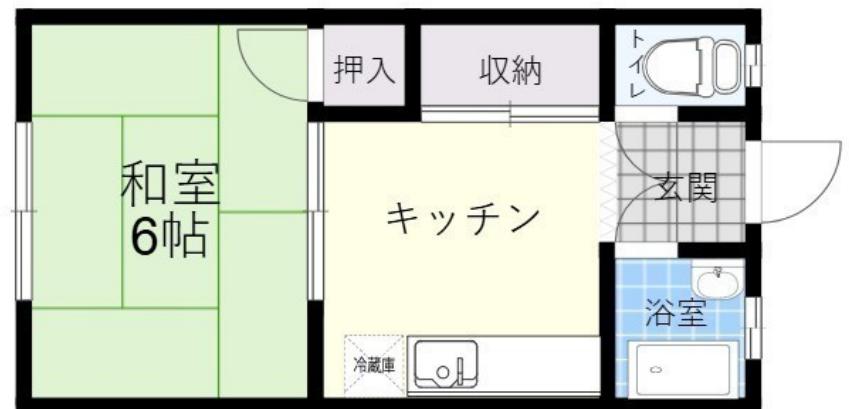
所在地	〒870-0815 大分県大分市南春日町11番25号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分			
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩22分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩44分			
交通④				
間取り	1K	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和54年04月築
主要採光面	北	専有面積	29.04m <sup>2</sup>	総戸数 6戸
賃料	29,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：20,000円、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円			

周辺環境	小学校	756m	中学校	151m	コンビニ	406m	病院
	スーパー コープ 南春日 179m	/	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 768m	/	K C S 大分情報専門学校 1,012m	/	明日香美容文化専門学校 1,077m

お部屋ラボ  
大分駅上野の森口店  
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号  
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
oheyalabo\_uenonomoriguchi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26001030620002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	0 敷礼保証 敷礼保証円	セパレート セパレート	シャワートイレ シャワートイレ	ガス ガス	CATV CATV	エアコン エアコン	給湯器 給湯器	その他 設備・条件
-------	-----------------	----------------	--------------------	----------	--------------	--------------	------------	-----------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。