

フリガナ	パレドールベップツー	
物件名称	パレドール別府2	602号室

物件番号 26007010530001

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒874-0934 大分県別府市駅前本町6番27号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩5分	
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩23分	
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩49分	
交通④		

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			12階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年8月築	
主要採光面	西	専有面積	30.61㎡	総戸数		
賃料	45,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場						
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料50%、更新料10000円/年、学生初回10000円				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ゆのまちサポート24（月額）：1,500円 クリーニング費：22,000円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック（簡易消火剤）：13,860円 ゆのまちサポート入会金：10,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	311m	病院	701m
	スーパー トキハ 別府店 466m / スーパー えきマチ1丁目 別府 392m / スーパー Aプライス 別府店 684m / スーパー マルショク 流川通り店 678m / スーパー ゆめタウン 別府 1,055m / その他 ドン・キホーテ 別府店 493m					

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼・保0円 駅近 駅近 セ/レ/ト セ/レ/ト 2階以上 2階以上 システムキッチン システムキッチン フローリング フローリング CATV CATV エアコン エアコン 駐輪場 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------