

フリガナ	グレースシア	202号室
物件名称	グレースシア	

物件番号 26006010500001

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原274番		
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩32分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩42分		
交通④			

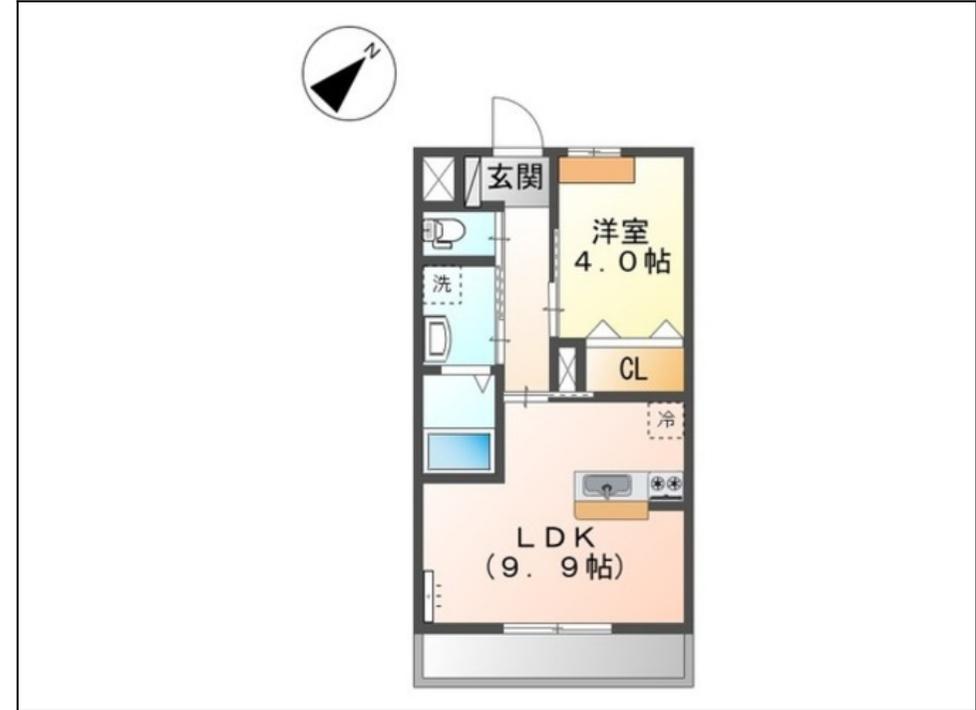
間取り	1LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年8月築
主要採光面		専有面積	36㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	450円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング代:46,200円 ファイテック:13,860円
-------	-------------------------------------------------

周辺環境	小学校	623m	中学校		コンビニ	486m	病院	
	スーパー マルキョウ 皆春店 990m / スーパー サンリブ 明野 1, 327m / 公園 大分市桃園公園内施設 1, 239m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 小池原店(調剤薬局) 885m / その他 ベスト電器 高城店 1, 126m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p>  <p>キッチン セパレート ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 室内洗濯場</p> <p>システムキッチン 二人入居可 エアコン 付随設備 駐輪場</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。