

フリガナ	シャームゾンヒガシカスガ	
物件名称	シャームゾン東春日	202号室

物件番号 26001032910005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0037 大分県大分市東春日町7番32号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩17分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩40分				
交通④					

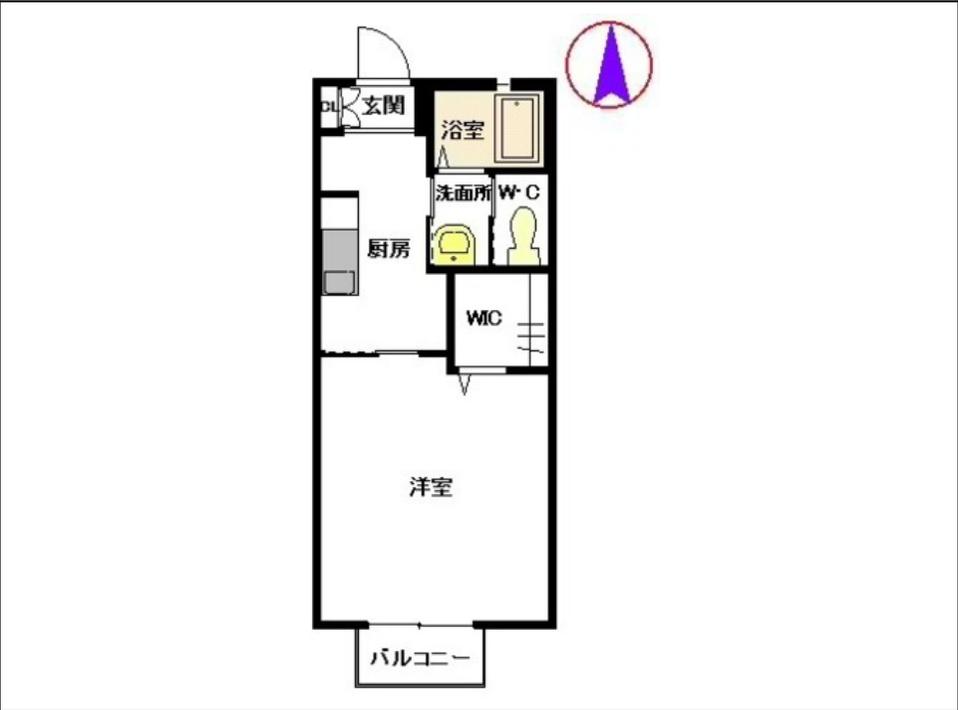
間取り	1K	構造	軽量鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年11月築
主要採光面	南	専有面積	28.37㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	初回手数料33,000円、以降は月額賃料等の2%/毎月			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:1,320円 クリーニング代:46,200円 鍵交換代:19,800円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	91m	病院	209m
	KCS大分情報専門学校391m / 大分短期大学904m / 明日香美容文化専門学校1,248m / 田北ビジネス専門学校1,454m / 大分県立芸術文化短期大学3,240m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 447m / その他 眼鏡市場 大分春日店 475m					

<p>お部屋ラボ 大分駅上野の森口店</p> <p>〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <ul style="list-style-type: none"> セパレート モニターカメラ カーテン/バルコニー シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エアコン 	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------

印刷日 西暦2026年03月13日 情報有効期限 西暦2026年03月20日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。