

フリガナ	アサヒビル
物件名称	朝日ビル
	409号室

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原 1 丁目6番14号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩50分
交通④	

間取り	3K	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年08月築	
主要採光面	東	専有面積	48.6㎡	総戸数	15戸	
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円
-------	--

周辺環境	小学校	80m	中学校	コンビニ	432m	病院	455m
	公園 平和市民公園 871m / その他 カメラのキタムラ 大分・萩原店 193m / その他 クラフトハートーカイ 牧店 292m / その他 はるやま 大分店 488m / その他 眼鏡市場 大分牧店 638m / コンビニ セブンイレブン 大分萩原2丁目店 765m						

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004005730005



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div><div> ペット不可</div><div> 24時間セキュリティ</div><div> 2階以上</div><div> 室内洗濯機場</div><div> 二人入居可</div><div> エアコン</div><div> 照明器具有</div></div>	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。