

フリガナ アサヒビル

物件名称 朝日ビル

409号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

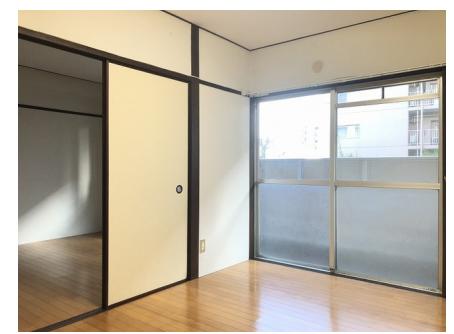
物件番号 26004005730005

所在地	〒870-0921 大分県大分市萩原1丁目6番14号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩13分				
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩29分				
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩50分				
交通④					
間取り	3K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和48年08月築
主要採光面	東	専有面積	48.6m ²	総戸数	15戸
賃料	40,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,000円			
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円（税別）/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOロック:4,400円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:16,500円				

周辺環境	小学校	80m	中学校	コンビニ	432m	病院	455m
	公園 平和市民公園	871m	その他 カメラのキタムラ	大分・萩原店	193m	その他 クラフトハートトーカイ 牧店	292m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。