

フリガナ プレゾンヒラタ

物件名称 プレゾン平田

301号室

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町2134番			
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分			
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩18分			
交通③				
交通④				
間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和6年6月築
主要採光面	東	専有面積	41.60m ²	総戸数
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,950円		
賃貸保証代行	必加入	初回:月額総賃料の60%、年間保証委託料:10000円		
住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	

その他費用	抗菌施行代:17,600円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 ALSOロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(初回事務手数料):770円 安心サポート(月額):990円				
-------	---	--	--	--	--

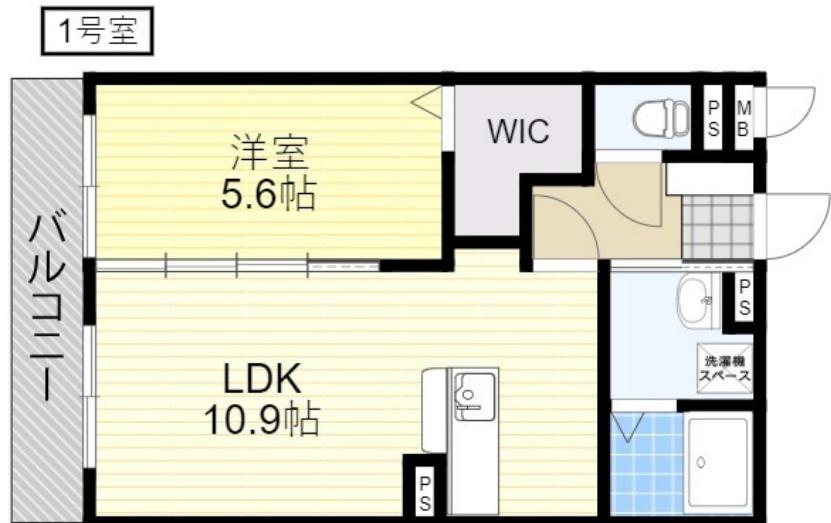
周辺環境	小学校	822m	中学校	1,275m	コンビニ	589m	病院	274m
	スーパー マルショク 大学通り店	1,111m	/ その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店	1,233m	/ その他 亀川出張所	2,144m	/ その他 ニトリ 別府店	9,699m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007008450011

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
                 	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。