

フリガナ	プレゾンヒラタ
物件名称	プレゾン平田
	301号室

所在地	〒874-0024 大分県別府市平田町2134番
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩16分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩18分
交通③	
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年6月築	
主要採光面	東	専有面積	41.60㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,950円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証委託料：10000円				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施行代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 安心サポート(初回事務手数料):770円 安心サポート（月額）:990円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	822m	中学校	1,275m	コンビニ	589m	病院	274m
	スーパー マルショク 大学通り店 1, 1 1 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1 2 3 m / その他 亀川出張所 2 1 4 m / その他 ニトリ 別府店 9 6 9 m / その他 カメラのキタムラ 別府・上人ヶ浜店 1, 5 0 4 m							

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-beppuekimate@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008450011

1号室



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件	
<div><div><div> 追い焚き</div><div> セパレート</div><div> オートロック</div><div> ミニ冷蔵庫</div><div> 宅配BOX</div><div> カーチャージャー</div><div> 浴室乾燥機</div><div> シャワートイレ</div><div> 2階以上</div></div><div><div> 角部屋</div><div> 室内洗濯機</div><div> エレベータ</div><div> フローリング</div><div> 二人入居可</div><div> エアコン</div><div> 駐輪場</div><div> 衛星放送</div><div> 給湯器</div></div></div> <tr><td colspan="2">インターネット使い放題</td></tr>	インターネット使い放題	
インターネット使い放題		

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。