

フリガナ アンビエンテクアトロ

物件名称 アンビエンテ・クアトロ

202号室

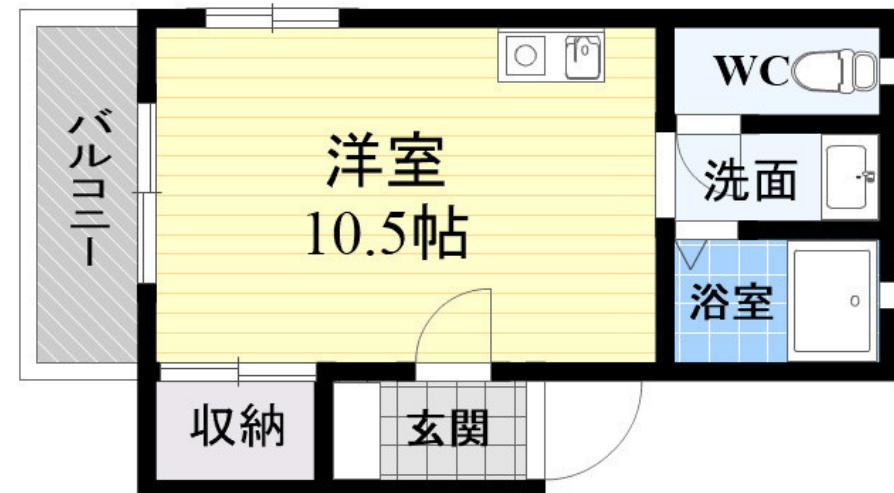
取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0813 大分県大分市王子山の手町38番3号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分				
交通④					
間取り	1R	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年12月築
主要採光面		専有面積	23m ²	総戸数	4戸
賃料	42,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,000円			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費/自社預り:250円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:44,000円				

周辺環境	小学校	805m	中学校	849m	コンビニ	369m	病院	1,008m					
	スーパー スーパーセンタートライアル 大道店	900m	/ スーパー マルキヨウ 大道店		1,103m	/ 大分県立芸術文化短期大学	3,280m	/ KCS大分情報専門学校	1,913m	/ 大分医療事務専門学校	1,824m	/ 総合技術工学院	2,157m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001030480004



0 敷礼保証金	セパレート	2階以上	CATV	エアコン	給湯器	その他 設備・条件	インターネット使い放題
---------	-------	------	------	------	-----	-----------	-------------

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。