
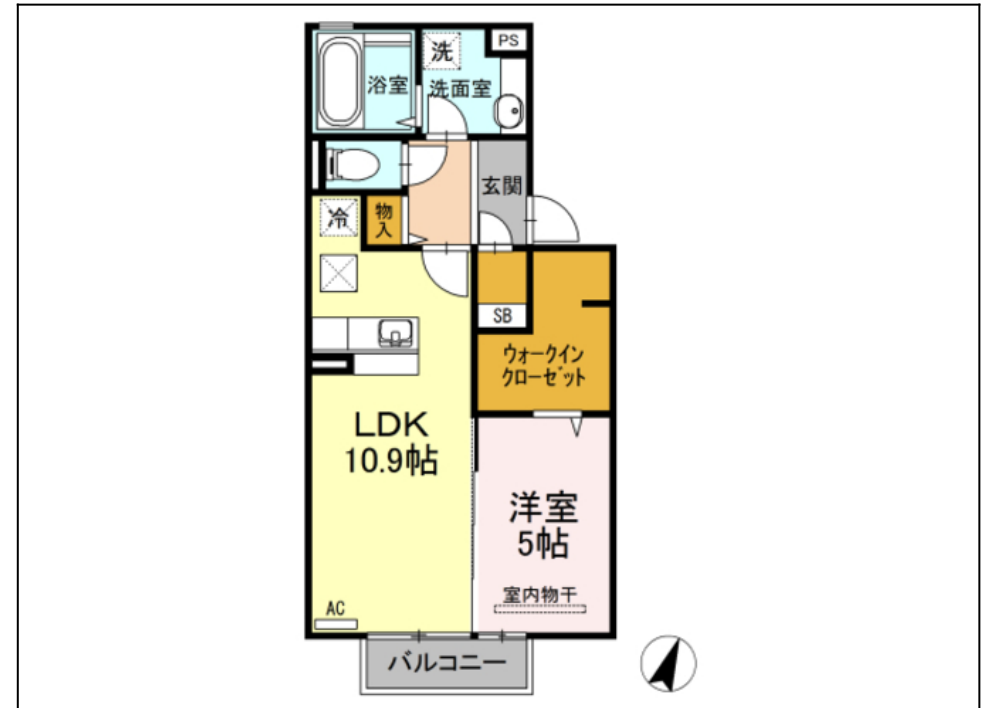


フリガナ ベルフルール			
物件名称 ベルフルール		102号室	
所在地	〒870-0130 大分県大分市横尾東町 2 丁目2番10号		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩54分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩66分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩78分		
交通④			
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造 2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間 築年数 平成29年7月築
主要採光面	南南東	専有面積	45.54㎡ 総戸数
賃料	60,000円	共益費	4,500円 管理費
水道		町会費	800円 フリーレント
契約一時金		更新料	1ヵ月 更新事務手数料
敷金	無	保証金	償却
礼金	120,000円	敷引	バイク置き場
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可	
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月	
住宅保険		有	管理体制
その他費用	ルूमクリーニング料金:60,500円 カードキー発行料:16,500円 I C ロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円		
周辺環境	小学校 2,222m 中学校 559m コンビニ 1,521m 病院	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 9 5 8 m / その他 ナフコ 東大分店 1, 5 7 6 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 1, 9 2 3 m / コンビニ ローソン 大分森町バイパス店 1, 3 6 1 m	
お部屋ラボ 森町店 〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		 	

物件番号 26006004230002

取引態様	一般媒介
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
                追い焚き シャワー・トイレ セパレート モニター付・ファン カーペット・コート 24時間セキュリティ シャワートイレ ガス カードキー 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西曆2026年01月31日 情報有効期限 西曆2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。