

フリガナ	エスポワールフルゴウエー
物件名称	エスポワール古国府A
	201号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府3丁目9番66号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩6分
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩29分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年11月築
主要採光面	南	専有面積	52㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:22,000円 SAT119(消火用具):19,140円 ALSOKロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	597m	中学校	1,474m	コンビニ	526m	病院
------	-----	------	-----	--------	------	------	----

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

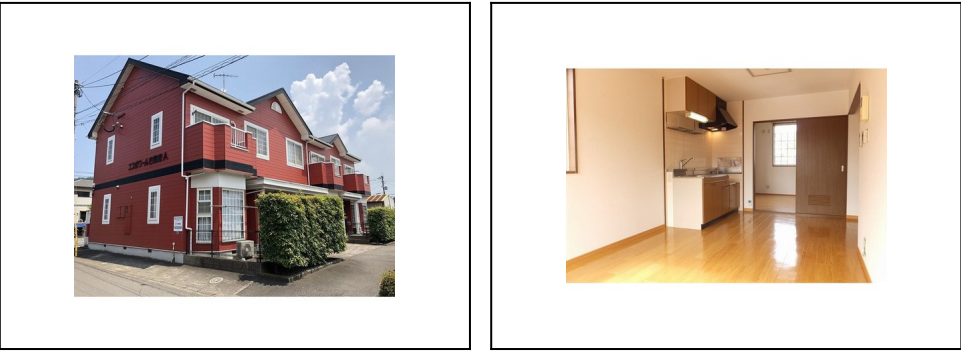
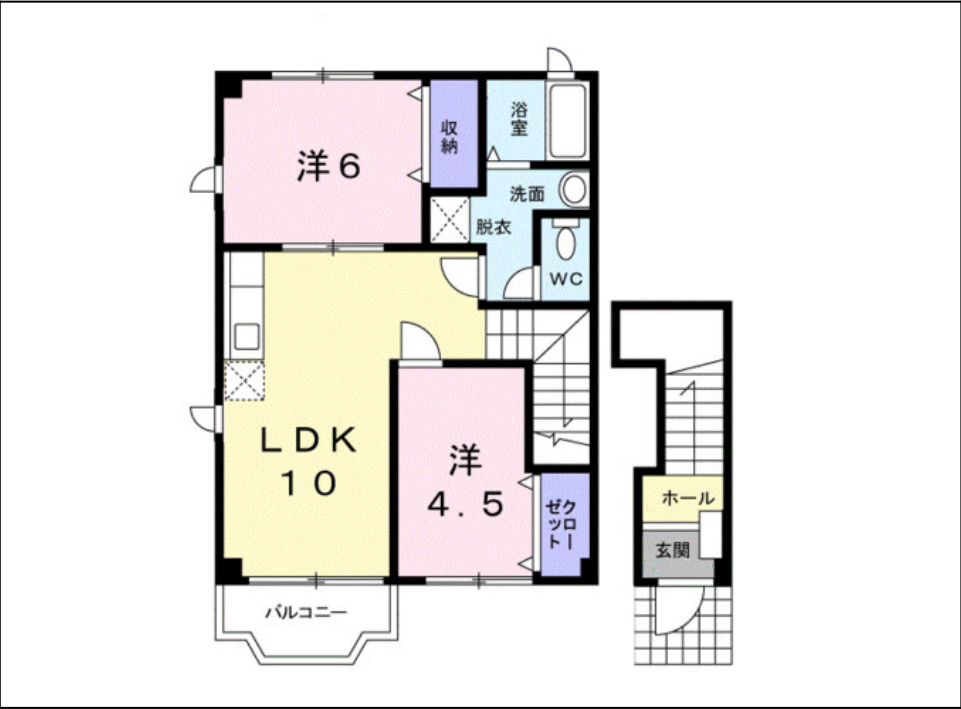
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001031550002

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円  シャンプー・トリマー セパレート  ミニキッチン・レンジ  2階以上  室内洗濯置場  エアコン  駐輪場  給湯器	

印刷日 西暦2026年04月02日 情報有効期限 西暦2026年04月09日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。