

フリガナ	サンパークベップエキマエレジデンス	
物件名称	サンパーク別府駅前レジデンス	1501号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007008640001

所在地	〒874-0909 大分県別府市田の湯町10番18号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩4分
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩25分
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩54分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造 15階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年2月築
主要採光面	東	専有面積	83.05㎡	総戸数	
賃料	185,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	2ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：8,000円			
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース加入要（月額賃料の50% 更新料有り10,000円/年）			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 668m 中学校 1,159m コンビニ 250m 病院 226m
	スーパー えきマチ1丁目 別府 322m / スーパー Aプライス 別府店 462m / スーパー マルショク 流川通り店 733m / 別府市医師会看護専門学校 480m / 立命館アジア太平洋大学 1,309m / 別府医療センター附属大分中央看護学校 1,309m

お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他 設備・条件
駅近 追い焚き シャワドレッサー セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX ケーブルネット 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 ミニキッチン 角部屋 食器洗乾燥機 室内洗濯機 光ファイバー エレベータ フロリングタイプルキー 二入居可 CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 衛星放送	インターネット使い放題, 給湯器

印刷日 西暦2024年05月16日 情報有効期限 西暦2024年05月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。