

フリガナ	ボヌールハヤディー
物件名称	ボヌール羽屋D
	201号室

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋3丁目10番14号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩20分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩24分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩33分
交通④	

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年7月築	
主要採光面	南	専有面積	54.43㎡	総戸数		
賃料	53,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	30,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月				



住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 ルームクリーニング代:71,500円
-------	--

周辺環境	小学校	808m	中学校	1,079m	コンビニ	682m	病院	524m
	スーパー マルショク 羽屋店 447m / その他 サンドラッグ 羽屋店 400m							

お部屋ラボ  
光吉店


〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005003040003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div><p>シンク・ドラッパ・セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯機場 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</p></div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。