

フリガナ	ヌーベルメゾン				
物件名称	ヌーベルメゾン				
201号室					
所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目4番21号				
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	2DK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成6年09月築
主要採光面	南西	専有面積	40.04㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:380円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:42,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円				
周辺環境	小学校	982m	中学校	827m	コンビニ 292m 病院 511m
	スーパー マックスバリュ南下郡店 1,231m / その他 グッデイ下郡店 968m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004004290003





設備・条件

0

敷礼保

敷・礼・保0円

セ/パ/レト

ペット不可

2階以上

室内

室内洗濯置場

二人入居可

給

給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。