

フリガナ シェーンドルフナカツル

物件名称 シェーンドルフ中津留

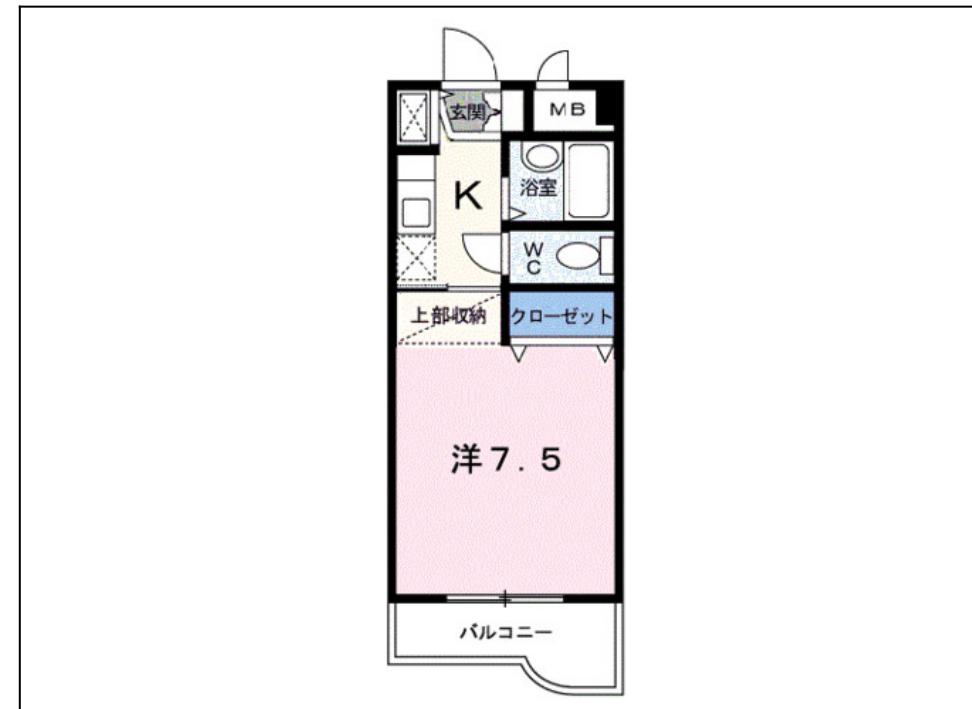
206号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留2丁目7番9号					
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩21分					
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩38分					
交通③	日豊本線 大分駅 徒歩41分					
交通④						
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成12年03月築		
主要採光面	南	専有面積	25m ²	総戸数		
賃料	38,000円	共益費	1,700円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制			
その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:38,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O Kロック:2,200円					
周辺環境	小学校 467m 中学校 2,446m コンビニ 445m 病院 スーパー スーパーまるや津留店 833m / その他 エディオン今津留店 964m					

お部屋ラボ
萩原店〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26004004180010



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証金  セバレート  オートロック  ビューカメラ  2階以上  室内洗濯置場  フローリング  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。