

フリガナ	シャングリシーヌ	
物件名称	シャングリシーヌ	203号室

所在地	〒870-1161 大分県大分市大字木上477番1号
交通①	久大本線 豊後国分駅 徒歩28分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩47分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩63分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成25年2月築
主要採光面	東	専有面積	40㎡	総戸数	
賃料	53,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費	700円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 退去時クリーニング:46,200円
-------	--

周辺環境	小学校 395m 中学校 1,240m コンビニ 406m 病院
	スーパー サンリブ わさだ 882m / その他 ダイソー 大分わさだ店 763m / その他 ハンズマン わさだ店 1,194m

お部屋ラボ  
光吉店












〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26005007490005



設備・条件	その他 設備・条件
<div><div>追い焚き</div><div>シャワー・トイレ・セパレート</div><div>ヒューズ・ガス・ガス</div><div>浴室乾燥機</div><div>シャワー・トイレ 2階以上</div><div>2F~</div><div>角部屋</div><div>二人入居可</div><div>CATV</div><div>エアコン</div><div>駐輪場</div></div>	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。