

フリガナ	パルカワナリ
物件名称	パル・川成
	203号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻83番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩44分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩48分
交通④	

間取り	1K	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築	
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	10戸	
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院	956m
	スーパー アテオ 光吉店 1,253m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局植田店 514m / その他 サンドラッグ 植田店 514m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,098m / その他 エディオン 大分本店 1,139m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005001260009



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート  ミニ冷蔵庫  浴室乾燥機  シャワートイレ  2階以上  最上階  室内洗濯機場  フローリング  デジタルキー  CATV  エアコン  駐輪場  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年07月30日 情報有効期限 西暦2025年08月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。