パルカワナリ フリガナ

物件名称 パル・川成

203号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻83番1号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩26分
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩44分
交通③	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩48分
交通(4)	

間取り	1K	構造	鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成23年03月築
主要採光面	東	専有面積	30.96㎡	総戸数	10戸
賃料	46,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月			

住宅保険 有 管理体制

消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円

その他費用

ハウスクリーニング代:40,700円

辺

環

コンビニ 小学校 中学校 344m 病院 956m

スーパー アテオ 光吉店 1, 253m / その他 サンドラッグ セイユー堂薬局稙田店 514m / その他 サンドラッグ 稙田店 514m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1,098m / その他 エディオン 大分本店 1,139m

お部屋ラボ

光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号

TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005

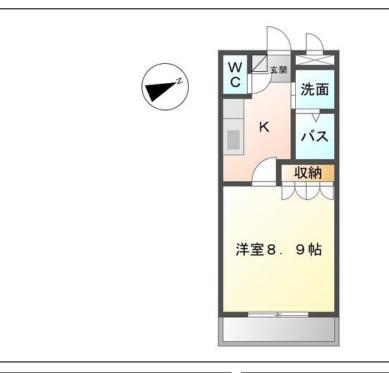
https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号





物件番号 26005001260009

取引態様 一般媒介 物件種別 アパート







設備・条件



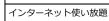












その他 設備・条件











印刷日 西暦2025年07月30日 情報有効期限 西暦2025年08月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。