

フリガナ ヴィブレアトリオ  
物件名称 ヴィブレアトリオ

201号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0849 大分県別府市扇山7組5番		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩52分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩57分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩71分		
交通④			

間取り	1K	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数 平成11年12月築
主要採光面	南	専有面積	26.71m <sup>2</sup>	総戸数	1戸	
賃料	35,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	430円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%プラス800円／月（その他商品あり）				

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	ルームクリーニング料金:49,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池（初回:2,750円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック（簡易消火剤）:13,860円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	537m	中学校	2,077m	コンビニ	1,031m	病院	1,178m
スーパー スーパーセンタートライアル 別府店 1, 187m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大畠店 1, 048m / その他 メガネのヨネザワ 別府鶴見店 1, 175m / その他 朝日出張所 1, 668m / その他 ホームセンター・グッディ 別府店 1, 986m								

お部屋ラボ 別府店		
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a> <a href="mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp">bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp</a> 大分県知事(12)1196号		

物件番号 26007001000004



設備・条件	0 敷礼・保証金 セパレート シャワートイレ ロフト 2階以上 カードキー 角部屋 室内洗濯置場	インターネット使い放題
	フローリング CATV エアコン 給湯器 照明器具 有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。