

フリガナ	クレインフォー	201号室
物件名称	クレイン4	

物件番号 26005012790002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0847 大分県大分市広瀬町2丁目3番48号	
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分	
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩23分	
交通③	久大本線 大分駅 徒歩35分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築	
主要採光面	南	専有面積	71.95㎡	総戸数		
賃料	125,000円	共益費	6,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	250,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円			
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料33,000円(税込)、毎月保証料月額賃料等の2%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ライフサポート:1,320円 クリーニング代:99,000円 スマートロック設定費用:16,500円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	1,236m	中学校	1,893m	コンビニ	279m	病院	515m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 918m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 527m / その他 エディオン 古国府店 690m / その他 西松屋 大分古国府店 981m / その他 ダイソー 古国府店 902m							

**お部屋ラボ
光吉店**

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。