

フリガナ グランアムールエー

物件名称 グランアムールA

203号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐字由原804番1号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分			
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩59分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩51分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	木造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 令和4年09月築
主要採光面	南	専有面積	54.8m ²	総戸数
賃料	58,500円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 22,000円
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:500円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円			
周辺環境	小学校 1,098m	中学校 2,837m	コンビニ 1,104m	病院 2,410m
	スーパー マルショク鶴崎店 2,862m / その他 ニトリ大分三佐店 807m			

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006009130003



設備・条件	その他 設備・条件
	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。