

フリガナ	サンステージ	603号室
物件名称	サンステージ	

物件番号 26006002720006

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3740番1号			
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩51分			
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩60分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩60分			
交通④				

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成18年02月築
主要採光面	南	専有面積	52.8㎡	総戸数	
賃料	54,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額：5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:600円 クリーニング費:54,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円			
-------	--------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

周辺環境	小学校	1,247m	中学校	1,699m	コンビニ	280m	病院	
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----	--

お部屋ラボ				
森町店				
〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号				
TEL:097-547-8338	FAX:097-547-8339			
https://www.bunki-chintai.com/				
bungokikaku-morimachi@bunki.jp				
大分県知事(12)1196号				



設備・条件		
<ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 数礼保0円 追い焚き シャワー/トイレ/セパレート オートロック ミラー/ガラス 宅配BOX カーペット/フローリング/シャフトイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ CATV エアコン 駐輪場 給湯器 	<th>その他 設備・条件</th>	その他 設備・条件
	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。