

フリガナ メゾンカワナリ

物件名称 めぞん川成

101号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0946 大分県大分市大字曲974番1号				
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩19分				
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩20分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩27分				
交通④					
間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成8年05月築
主要採光面	南東	専有面積	55.5m <sup>2</sup>	総戸数	6戸
賃料	48,000円	共益費	無	管理費	無
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回:総賃料の50%、年間保証料10000円/年			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	駐車料 2:1,000円 町費:600円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 鍵交換代:15,000円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:52,800円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	792m	病院 404m スーパー イオン 光吉店 742m / その他 こども写真城スタジオアリス 大分店 657m / その他 トイザラス 大分店 889m / その他 Seria コムボックス大分店 540m / その他 MEGAドン・キホーテ 大分光吉インター店 989m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005000440004



設備・条件	0 敷礼保証 敷礼保証円	セバレー セバレー	室内 室内洗濯置場	フローリング フローリング	二人入居可 CATV	CATV 保証人不要	給湯器 給湯器	その他 設備・条件
-------	-----------------	--------------	--------------	------------------	---------------	---------------	------------	-----------

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。