

フリガナ	ブレッザマリーナシンミナミ	
物件名称	ブレッザマリーナ新港	101号室

物件番号 26007008520003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0923 大分県別府市新港町1番44号	
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩26分	
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分	
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩44分	
交通④		

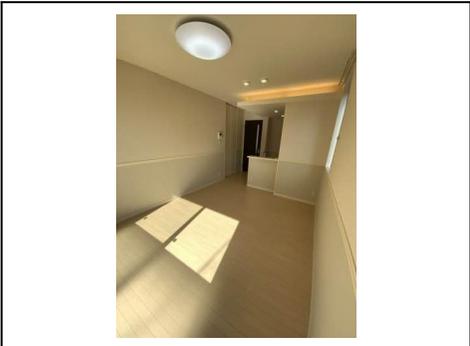
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年11月築
主要採光面	南	専有面積	44.69㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	らくらくパートナー 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

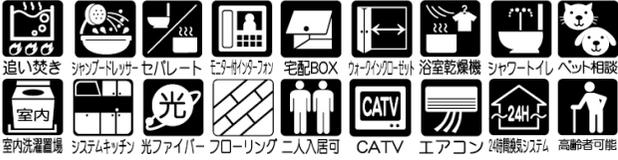
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーマゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:59,400円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵交換代:19,800円
-------	--

周辺環境	小学校	1,275m	中学校	1,491m	コンビニ	278m	病院
	スーパー マックスバリュ 別府店 160m / スーパー マルショク 餅ヶ浜店 582m / スーパー 業務スーパー 別府店 673m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 石垣店 771m / その他 ダイソー 別府餅ヶ浜店 265m						

<p>お部屋ラボ 別府店</p> <p>〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>  <p>追い焚き シャアトイラー セパレート エアコン付 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 室内洗濯機置場 システムキッチン 光ファイバー フローリング 二人入居可 CATV エアコン 24時間受付 高齢者可能</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月04日 情報有効期限 西暦2026年03月11日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。