

フリガナ サーパスオウジナカマチ

物件名称 サーパス王子中町

1001号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

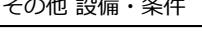
所在地	〒870-0006 大分県大分市王子中町7番2号				
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩14分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩23分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年12月築
主要採光面	南	専有面積	83.72m ²	総戸数	
賃料	135,000円	共益費	15,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	10,000円	更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:6,600円			
賃貸保証代行	必加入	契約時:賃料等の60% (最低3万円) /月額:賃料等の1.5%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円 安心サポート/月:770円				
周辺環境	小学校	494m	中学校	978m	コンビニ 453m 病院
	スーパー フレスポ 春日浦 1,017m / その他 ケーズデンキ 春日浦店 538m / その他 ドラッグセイムス 大分春日店 491m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 王子港町店 632m / コンビニ ローソン 大分王子町店 504m				
お部屋ラボ 大分駅上野の森口店	 				
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号 TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610 https://www.bunki-chintai.com/ oheyalabo_ueconomoriguchi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					

物件番号 26001036610001



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き  セパレート  オートロック  ドアサングラフ  宅配BOX  カーブドア  浴室乾燥機  シャワトイレ  2階以上  角部屋  壁洗濯乾燥機  室内洗濯槽  システムキッチン  エレベータ  フローリング  二人入居可  エアコン	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。