

フリガナ	グランドメゾンニジュウイチエートウビートウシートウ		
物件名称	グランドメゾン 2 1 A 棟・B 棟・C 棟		C201号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町35番		
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分		
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分		
交通③			
交通④			

間取り	3DK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	14戸
賃料	57,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料50%、年間保証料：10000円／年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料 2：2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 クリーニング費:62,700円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ 134m	病院 1,106m
	スーパー マルショク 関の江 1, 7 3 5 m / その他 エディオン 亀川店 1, 3 4 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 8 1 8 m / その他 ニトリ 別府店 2, 4 2 1 m / コンビニ ファミリーマート J R 亀川駅前 5 9 6 m			

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007008190004



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷・礼・保0円 セパレート 2階以上 室内洗濯置場 フローリング 二人入居可	