

フリガナ	セイユウビルエー
物件名称	清友ビルA棟
	302号室

所在地	〒870-0907 大分県大分市大津町 1 丁目22番12号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通②	久大本線 大分駅 徒歩42分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩47分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	昭和51年1月築	
主要採光面		専有面積	55.87㎡	総戸数		
賃料	59,000円	共益費	無	管理費	無	
水道	3,000円	町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,000円 駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	総賃料の80%（初回のみ）				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:59,000円
-------	--

周辺環境	小学校 507m 中学校 3,109m コンビニ 294m 病院
	スーパー マルショク 舞鶴店 1, 7 7 4 m / 公園 大洲総合運動公園 4 7 1 m / 公園 平和市民公園 1, 4 3 3 m / その他 ドラッグセイムス 大分花津留店 1, 1 1 5 m / コンビニ ローソン 大分大津町一丁目店 4 1 3 m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004010760004



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷料保 敷・保0円 追い焚き シャブドレッサー セパレート ミニキッチン シャフトイレ ペット相談 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング 二人入居可 エアコン 給湯器	

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。