

フリガナ	シエルスイ
物件名称	Ciel翠
	1B号室

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央2丁目4番37号
交通①	久大本線 大分駅 徒歩24分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩39分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩43分
交通④	

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年8月築	
主要採光面	南	専有面積	45.1㎡	総戸数		
賃料	86,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	100,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：13,200円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円／月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイティック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ルームクリーニング料:55,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	199m	病院	757m
	スーパー マルショク 舞鶴 593m / スーパー マルキョウ 新川店 1,010m / 公園 大分市弁天公園内施設 793m / その他 中央消防署 664m / その他 大分家庭裁判所 806m / コンビニ セブンイレブン 大分中島中央店 398m					

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介

物件番号 26001036840004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ オートロック 宅配BOX カーペット 浴室乾燥機 シャワー・トイレ ペット相談 室内洗濯機 システムキッチン フローリング エアコン 24時間監視カメラ 衛星放送 給湯器 照明器具	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。