

| | | |
|------|--------|-------|
| フリガナ | マスヤスリー | 401号室 |
| 物件名称 | 桝屋3 | |

物件番号 26007004780004

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒874-0947 大分県別府市浜脇1丁目11番19号 | | |
| 交通① | 日豊本線 東別府駅 徒歩4分 | | |
| 交通② | 日豊本線 別府駅 徒歩21分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 別府大学駅 徒歩64分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|---------------|---------------|---------|----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 6階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成24年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 50.92㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 65,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 6,600円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回のみ月額総賃料の80% | | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック(消火器具):13,860円 ALSOKロック:2,200円 鍵交換代:19,800円 安心サポート(月額):1,600円 清掃費:29,700円 |
|-------|--|

| | | | | | | |
|------|---|-----|------|------|----|------|
| 周辺環境 | 小学校 | 中学校 | コンビニ | 641m | 病院 | 211m |
| | スーパー マルシヨク 浜脇 245m / スーパー ゆめタウン 別府 996m / スーパー マルシヨク 流川通り店 1,111m / その他 ジューン ゆめタウン別府店 932m / その他 ユニクロ ゆめタウン別府店 977m | | | | | |

お部屋ラボ
別府店
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| 設備・条件 | | |
|---|--------------------|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 駅近 追い焚き セパレート オートロック 宅配BOX 浴室乾燥機 ガス カコン設備 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器 | <th>その他 設備・条件</th> | その他 設備・条件 |
| | インターネット使い放題 | |