















フリガナ	スターテラスコイケバル				
物件名称	スターテラス小池原				101号室
所在地	〒870-0147 大分県大分市大字小池原243番2号				
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩22分				
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分				
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩43分				
交通④					
間取り	1LDK	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年11月築
主要採光面	南	専有面積	44.52㎡	総戸数	
賃料	47,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)			
住宅保険	有	16,650円/2年	管理体制		
その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:46,200円				
周辺環境	小学校	987m	中学校	1,278m	コンビニ 853m 病院
	スーパー マルキョウ 皆春店 1,125m / スーパー Aプライス 東大分店 1,573m / その他 ベスト電器 高城店 1,208m				
お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

物件番号 26004004540004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 シンコーリンスアーセバレート  ミシングア  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  ガスコンロ  角部屋  室内洗濯機  フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。