

フリガナ	エンジェルガーデンツー
物件名称	エンジェルガーデン2
	205号室

所在地	〒870-0116 大分県大分市大字常行174番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩46分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩72分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩79分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年10月築
主要採光面		専有面積	68.58㎡	総戸数	10戸
賃料	64,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	64,000円	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,050円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費（退去時）:57,200円
-------	--

周辺環境	小学校 802m 中学校 1,155m コンビニ 765m 病院
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 240m / スーパー マルショク 高田店 1, 188m / 公園 鶴崎スポーツパーク 1, 463m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大分高田店 854m / その他 ダイレックス 高田店 1, 188m

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251
大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oozai@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26003009190002



設備・条件	その他 設備・条件
シンクドレック セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ 2F以上 最上階 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月21日 情報有効期限 西暦2024年05月28日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。