

フリガナ	エルダーハイツ				
物件名称	エルダーハイツ				201号室
所在地	〒874-0835 大分県別府市実相寺12番39号				
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩23分				
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩43分				
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩44分				
交通④					
間取り	2DK	構造	鉄骨造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成5年09月築
主要採光面	南東	専有面積	39.74㎡	総戸数	
賃料	38,000円	共益費	2,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		
その他費用	町費:350円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	495m	病院 1,044m
	スーパー マルシヨク鶴高通り店 5 2 2 m				
お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号					
					

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007003120007

設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

2階以上

室内洗濯置場

フローリング

二人入居可

CATV

保証人不要

衛星放送

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。