

フリガナ	コンフォートハウスヤマノテ	物件番号	26004003870002
物件名称	Comfort House 山の手	101号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション



所在地	〒870-0961 大分県大分市下郡山の手19番11号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩24分		
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩31分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩41分		
交通④			

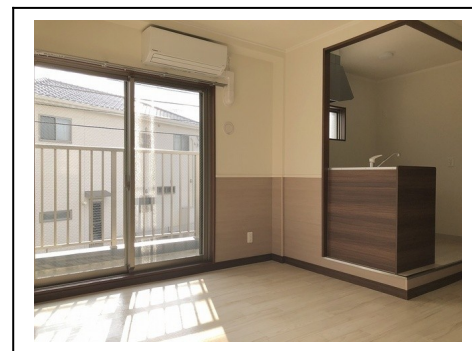
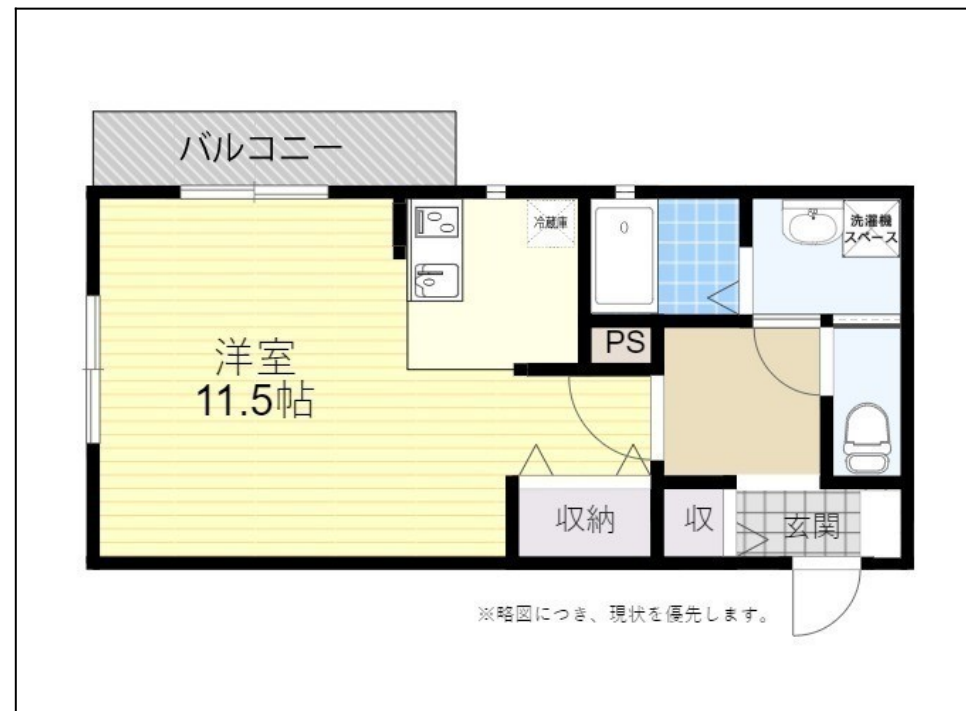
間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成30年11月築
主要採光面	東	専有面積	34.58㎡	総戸数	9戸
賃料	49,000円	共益費	4,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回:総賃料の50% 更新料10,000円/年			

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:5,500円 水道料:2,500円 町費:400円 ぶんき株*ト24:1,100円 ぶんきゼロV会費:2,000円 抗菌施工代:22,000円 S A T119:12,760円 A L S O Kロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 991m 中学校 1,292m コンビニ 428m 病院 348m スーパー アテオ 949m / 大分県立芸術文化短期大学 3,782m / その他 本間ゴルフ 大分680m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 763m / コンビニ ローソン 大分下郡南五丁目店 599m / コンビニ ファミリーマート 大分下郡東 476m
------	---

お部屋ラボ 萩原店 〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 0敷礼保 数・礼・保0円 セパレート オートロック エアコン 宅配BOX シャワートイレ ベント相談 室内洗濯機 室内洗濯機 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器 フリーレント 照明器具有	その他 設備・条件 インターネット使い放題
--	---------------------------------

印刷日 西暦2021年09月19日 情報有効期限 西暦2021年09月26日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。