

フリガナ ユーミーテラジ	
物件名称 (仮称)ユーミー寺司	103号室

所在地	〒870-0142 大分県大分市三川下 1 丁目2番5号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩19分
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年2月築	
主要採光面	南	専有面積	55.25㎡	総戸数		
賃料	60,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	初回：月額総賃料の60%、年間保証料：10000円／年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	安心サポート／月:990円 安心サポート初回事務手数料:770円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:4,400円
-------	--

周辺環境	小学校 921m 中学校 403m コンビニ 534m 病院
	スーパー Aプライス 東大分店 9 6 7 m / 公園 大分市桃園公園内施設 5 4 6 m / 公園 大分市向原公園内施設 1, 3 3 9 m / その他 マツモトキヨシ 花高松店 7 8 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 高松東店 8 5 6 m

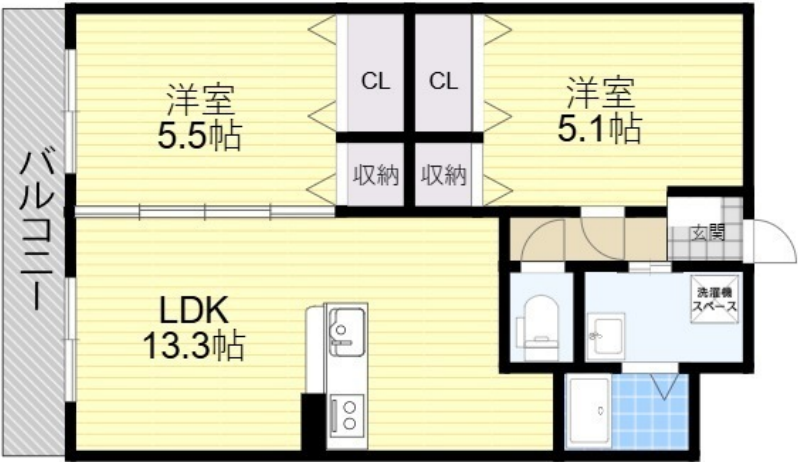
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26006010440002



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件



追い焚き セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX 浴室乾燥機 シャワートイレ ガコン設置可 室内洗濯置場
エレベータ 二人入居可 エアコン 駐輪場

その他 設備・条件

インターネット使い放題