

フリガナ	リファレンスシキドイチ
物件名称	リファレンス敷戸1
	306号室

所在地	〒870-1123 大分県大分市大字寒田882番2号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩9分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年4月築	
主要採光面	南	専有面積	34.24㎡	総戸数	20戸	
賃料	49,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	2ヵ月間	
契約一時金		更新料	22,000円	更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	月額賃料総額の60%				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	入居セット:44,000円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:3,300円 くらしの110番:1,100円 退去時清掃費:49,500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	178m	病院	1,039m
	スーパー スーパーセンタートライアル 敷戸店 1, 124m / 大分市医師会看護専門学校 1, 698m / 大分大学 2, 153m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 83m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 381m					

お部屋ラボ

大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号

TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425

https://www.bunki-chintai.com/

bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp

大分県知事(12)1196号

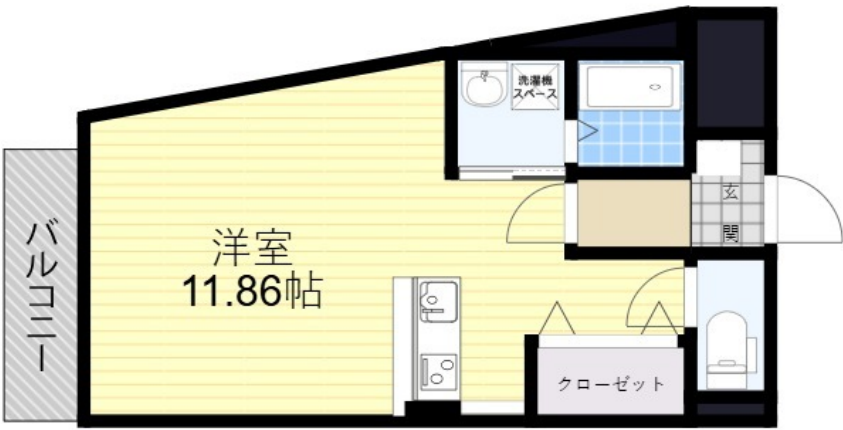




取引態様 一般媒介

物件番号 26008002240002

物件種別 マンション



※略図につき、現状を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 数・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート オートロック モーターカーガ 宅配BOX シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 フローリング CATV バイク置場 エアコン 駐輪場 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。